



# PERITI INDUSTRIALI

COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI DELLE PROVINCE DI MILANO E LODI



in collaborazione con



presenta



## CONTO TERMICO & DETRAZIONI FISCALI

CONOSCKERLI PER GENERARE REALI OPPORTUNITA' DI RISPARMIO E PROGRESSO

*quando*

GIOVEDÌ

**08.11.18** dalle ore 14.00 alle ore 18.30

*dove*

Fondazione Collegio Università Milanese - via San Vigilio 10 - 20142 Milano

*come arrivare*

Metro: Linea Verde MM2 – fermata Famagosta



2018

# CONTO TERMICO & DETRAZIONI FISCALI

CONOSCKERLI PER GENERARE REALI OPPORTUNITA' DI RISPARMIO E PROGRESSO

LA PARTECIPAZIONE DÀ DIRITTO A 4 CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

L'obiettivo di raggiungere un parco edifici efficiente dal punto di vista energetico, può essere raggiunto solo con idonei interventi che riguardano sia la parte involucro sia quella impianti tecnologici inseriti nei fabbricati.

In tutto ciò giocano un ruolo fondamentale le agevolazioni introdotte dal legislatore, sotto forma di **detrazioni fiscali** ("ecobonus") e **erogazione di incentivi di carattere economico** ("conto termico") che riguardano gli interventi su ciò che è esistente, accatastato e riscaldato.



In particolare, circa le detrazioni fiscali del 65%, siamo in attesa dell'ufficializzazione delle nuove regole che sostituiranno quelle dettate dal D.M. 19.02.2007 e s.m.i.: al momento della preparazione di questo seminario, è disponibile una bozza di decreto che modifica sostanzialmente le regole impiegate dall'inizio del 2007 alla fine del 2017, aggiornando i requisiti tecnici degli interventi ritenuti idonei, ivi compresi i massimali di costo specifici per singola tipologia di intervento, nonché le procedure e le modalità di esecuzione dei controlli a campione, sia documentali che in situ, a cura di ENEA, per accertare il rispetto dei requisiti che determinano l'accesso al beneficio.

Sono previste modifiche sostanziali alla parte impianto, già preannunciate dalla Legge di Bilancio emanata nel gennaio 2018: ecobonus concesso al 65% solo per impieghi di caldaie a condensazione di classe almeno pari alla A; mantenuta l'aliquota del 65% per generatori d'aria calda a condensazione, per apparecchi ibridi, oppure per interventi di sostituzione di impianti di riscaldamento con caldaie a condensazione appartenenti alla suddetta classe A e contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, che rispondano alle classi V, VI oppure VIII, individuate in Europa. Tale termoregolazione evoluta appare davvero di applicazione difficile e poco chiara nel caso di condomini di civile abitazione esistenti con impianto di riscaldamento centralizzato.

Per quanto riguarda il conto termico, sono d'interesse le novità introdotte rispetto al passato, quali i **maggiori incentivi**, l'ampliamento della gamma degli interventi incentivabili e la **semplificazione delle modalità d'accesso**.

Ne consegue che tra i compiti dei consulenti vi è anche quello di informare adeguatamente i committenti, mettendo a confronto le varie opportunità, per individuare quella più conveniente (**detrazioni fiscali o contributo-incentivo "diretto"**?).

Tutto quanto sopra sarà approfondito nel presente seminario, dove si entrerà nel merito degli aspetti normativi e procedurali, con spazio dedicato a quesiti, dibattito, confronto e condivisione di esperienze.

# PROGRAMMA

## CONTO TERMICO & DETRAZIONI FISCALI

CONOSCKERLI PER GENERARE REALI OPPORTUNITA' DI RISPARMIO E PROGRESSO

### 14.00 Registrazione dei partecipanti

### 14.15 Prima parte

- **Legge di Bilancio 2018, cosa cambia e quali sono le novità in tema di:**

- Bonus casa
- Sisma bonus
- Eco bonus

### 16.15 Intervallo

### 16.30 Seconda parte

- **Conto termico 2.0 e portal termico: la disciplina e gli esempi di calcolo dell'incentivo**

- **Le soluzioni Cosmogas s.r.l.**

### 18.30 Chiusura dei lavori



**Relatori:** Marzio Zaghini - consulente Cosmogas s.r.l. - Giuseppe Piazzolla - area manager Cosmogas s.r.l.

**Materiale fornito:** slide utilizzate dai relatori a supporto dell'esposizione

**Iscrizioni:** La partecipazione è gratuita ma le iscrizioni saranno accolte in ordine cronologico sino a esaurimento dei 100 posti disponibili: è necessario impiegare l'apposito form on line disponibile sul sito [www.peritiindustriali.mi.it](http://www.peritiindustriali.mi.it) nella sezione "formazione" del menù a tendina, sotto la voce "calendario", entro lunedì 5 novembre 2018.

Chiediamo ci siano segnalate eventuali rinunce per poter permettere ad altre persone interessate di partecipare: purtroppo capita spesso che in sede di raccolta delle iscrizioni si sia costretti a segnalare l'avvenuto raggiungimento dei posti disponibili, per poi assistere a deleterie defezioni che emergono solo durante la registrazione dei partecipanti il giorno dell'evento. Ciò detto, fiduciosi confidiamo nella vostra massima collaborazione.

**Crediti formativi professionali:** Ai Periti Industriali saranno riconosciuti 4 Crediti Formativi Professionali (CFP) sulla base del Regolamento in materia di Formazione Continua in vigore dal 1° gennaio 2017.