

CURRICULUM PROFESSIONALE

DATI PERSONALI

Nazionalità: Italiana

Data e luogo di nascita: 26/10/1963 , Seregno
(MB)



TITOLI ABILITATIVI

Abilitato all'esercizio alla libera professione di Perito Industriale,
Iscritto all'Albo Professionale Periti Industriali & Per.Ind. Laureati del Collegio di Milano Nr 5876;

Per i soli ruoli di Responsabile Tecnico di Impresa/Azienda di installazione di impianti,
requisiti tecnico-professionali riconosciuti da Camera di Commercio Industria Artigianato di
Milano, con delibera data 07/11/2005, quale titolo abilitante l'Impresa all'esercizio e alla
realizzazione degli impianti alle lettere A) B) C) D) E) F) G) del DM37/2008

ESPERIENZA/COMPETENZE

Progettazione esecutiva di Impianti Elettrici e Speciali;
Management di Commesse Costruzione di impianti elettrici – oggi solo consulenza e formazione;
Management delle manutenzioni di impianti elettrici – oggi solo consulenza e formazione;
Commissioning impianti; Gestione contenziosi economici su commesse di impianti,
Perizie stragiudiziali, Preventivazioni, Computazioni di opere impiantistiche,
Contabilità opere impiantistiche e studio delle Varianti – oggi solo consulenza e formazione;

Per.Ind. ROBERTO PITITTO - Consulenza e progettazione di Impianti elettrici e tecnologici

Sede legale Via Cazzaniga 131B Cap 20090 Vimodrone (MI); C.F. PTTRRT63R26I62 - P.IVA 02760200960

Tel. +039 0239436887 Cell. +039 3357018951

E-mail: robertopititto@libero.it - PEC: robertopititto@pec.it

ESPERIENZA - LAVORI FATTI

Elenco opere impiantistiche più importanti, dirette o progettate

Anno 2015/16, in Libera professione per *eos* Srl - Progettazione Civile e Sicurezza; **RAI - C.so Sempione 27 Milano – Tutti i lotti di produzione e trasmissione in sito - Edifici A-B-C-D-E- Area RVM/TV3**: appalto pubblico, valore delle opere impiantistiche “non dichiarabile” (in corso d’appalto); coordinamento del gruppo di progettazione esecutiva degli *Impianti generali di Rivelazione Incendi di ambienti complessi* e dei sistemi energia di sicurezza annessi, con rivisitazione del capitolato generale d’appalto alla normativa UNI 9197/2013, elaborazione integrale dei nuovi prezzi con analisi documentate, ingegnerizzazione dei nuovi sistemi in modalità ridondante, scalata e selettiva, produzione dei computi metrici e delle prescrizioni d’appalto.

Anno 2014/15, in Libera professione per Nüssli *Italia*, del gruppo Nüssli International (Schweiz) AG – Hüttwilen, con *Uffici Italia di Project and Construction Management in Via Restelli 5/A Milano*;

Cantiere e successivo sito espositivo EXPO 2015, Nr 4 di 9 Padiglioni integralmente costruiti ed allestiti da Nüssli *Italia*: ***USA Pavilion, Kuwait Pavilion, Mexico Pavilion, Vinitaly Pavilion***; valore somma delle opere impiantistiche installate, elettriche, meccaniche, idrauliche, impianti speciali, circa **6.800.000,00 Euro**;

Attività svolte come MEP Consultant (Mechanical/Electrical/Plumbing), sotteso alla sola direzione generale di Dietmar Kautschitz – Managing Director di Nussli Italia:

a) *Direzione tecnica* ufficio di rielaborazione dei capitolati speciali d’appalto delle opere impiantistiche, elettriche, speciali e meccaniche, e pianificazione particolareggiata delle lavori, per la messa in campo immediata delle imprese, con studio preventivo di tutte le criticità costruttive prospettate, di tutte le interferenze, e con acquisizione di risposte rapide alle nuove soluzioni ottimizzate e coordinate di progetto costruttivo, in anticipazione e sostituzione alle soluzioni a carico delle imprese, il tutto allo scopo riuscito, di compressione dei tempi di esecuzione in 110 giorni solari per i padiglioni

USA/Kuwait/Mexico, e in 38 giorni per Vinitaly;

b) *Management della conduzione degli impianti elettrici*, speciali e degli impianti tecnologici (*meccanici di condizionamento ed idrico sanitari*), compreso il controllo con presidio d’ufficio h24

per l'organizzazione della manutenzione ordinaria, straordinaria e degli interventi in urgenza, appaltati a chiamata alle società costruttrici degli impianti;

c) *MEP Project Management* delle attività decostruttive su base selettiva e coordinata, di tutti gli impianti *MEP (Mechanical/Electrical/Plumbing)* precedentemente costruiti;

Anno 2011/12/13, in Libera professione per J&A Consultants Milano; **Parco Scientifico**

Tecnologico degli Erzelli - Genova; Edifici "A" "B" Ericsson/Siemens – valore opere impiantistiche **12.000.000,00 di Euro** (impianto elettrico e meccanico); ORGANIZZAZIONE dei COLLAUDI funzionali degli impianti elettrici e meccanici in qualità di D.L. impianti per conto di J&A Consultants Milano, ROLL-OUT e COMMISSIONING di tutti i sistemi, ANALISI di tutte le VARIANTI degli atti aggiuntivi e gestione contrattuale del fine lavori, in contraddittorio con l'impresa appaltatrice Sieg Spa (Committenza : GHT Spa Genova).

Anno 2009/10, in Libera professione; **Complesso turistico Alberghiero in Costa Rei – Suneva Resort** Cagliari; valore impianto elettrico **680.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali (Committente: Studio Arch. M.Pisu Cagliari).

Anno 2006/7/8/9, in Libera professione; **Emerald Cove Resort in Antigua**; (fase 1 lavori) valore impianto elettrico **5.300.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali in Standard NEMA (NEC-US) [stazione di generazione diesel da 6MW 11kV ad integrazione di potenza su parallelo rete con trasformatori di interfaccia isolati terra, 14 cabine MT/BT, impianti elettrici per tecnologici servizi comuni, piscine, depuratori, osmosi, ristoranti, ville ed appartamenti di lusso, BMS elettrico e meccanico] e successivamente in CEI/UNI, inoltre, attività di Construction project management (Committente: **Flat Point Development LTD** –Emerald Cove Group Antigua) (Progetto immobiliare visibile su www.emeraldcoveantigua.com; www.youtube.com **Tag "Antigua Report"**).

Anno 2005, in Libera professione; **Pronto Soccorso Clinica De Marchi** Milano; valore impianto elettrico **102.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici (Committente: Associazione del Bambino Nefropatico – Milano - *Donazione*).

Anno 2004/2005, in Libera professione; **Nuovo Porto Turistico di Varazze**; valore impianto elettrico **1.900.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali (Committente: SICEL Srl per Marina di Varazze srl di Azimuth Industrie Navali Avigliana - TO).

Anno 2005, in Libera professione; **Complesso turistico Alberghiero in Honduras, Isole della Bhaia** valore impianto elettrico **320.000,00 USD**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali (Committente: Eurom Srl per Suzuki engineering per il Governo Honduregno).

Anno 2003/2004, in Libera professione; **Complesso turistico alberghiero in Olbia – Mercurio Resort**; valore impianto elettrico **390.000,00 Euro**, progettazione esecutiva impianti elettrici generali (Committente: Studio Architettura Massimo Pisu – Cagliari)

Anno 2003, in Libera professione; **Complesso turistico Alberghiero in Pizzo Calabro, Bravo Club** Catanzaro; valore impianto elettrico **670.000,00 Euro**, progettazione esecutiva impianti elettrici generali (Committente: Basile Immobiliare – VV).

Anno 2003, in Libera professione; **Complesso turistico Alberghiero in Buduhiti Coral Island Maldive**, progettazione esecutiva della stazione di produzione energia e sistema di distribuzione delle reti primarie – valore impianto elettrico **fase 1, 680.000 USD**, (Committente: La Nuova Idro Electric Srl per Parmatour SpA).

Anno 2003, in Libera professione; **Complesso turistico Alberghiero in Muravera - Cagliari**; valore impianto elettrico **800.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali – (Committente: Studio Architettura Massimo Pisu – Cagliari).

Anno 2002/2003, in Libera professione; **ASL 22, uffici direzionali ed ambulatori Bussolengo**; valore impianto elettrico **700.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa impianti elettrici e meccanici in fase di esecuzione (Committente: COELTE Srl per appalto Pubblico – Regione Veneto ed ASL 22 Locale – Bussolengo – VR);

Anno 2001, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago - **Ospedale civile di Manerbio – Nuovo blocco operatorio e Nefrologia**; valore impianto elettrico **720.000,00 Euro**, rielaborazione

esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa (Committente : Jacorossi Imprese Spa per Appalto Pubblico – Regione Lombardia ed ASL Località Manerbio BS);

Anno 1999, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago - **Istituti clinici di perfezionamento ICP (Clinica Mangiagalli ed Istituti nel plesso adiacenti) - Milano**; progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali di distribuzione e trasformazione con annessi Quadri elettrici principali e secondari, compreso blocco operatorio e sale parto; valore impianto elettrico **2.200.000,00 Euro**, (Committente: Appalto pubblico – ICP – Istituti Clinici di Perfezionamento Milano).

Anno 1998, in Libera professione autorizzata Coelte Srl, **Complesso turistico Alberghiero Capo Boi** Cagliari; valore impianto elettrico **800.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali (Committente: Selis Immobiliare srl).

Anno 1996/1997, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago; **Progetto Bicocca Università Milano, Complesso Universitario, Edificio 46/66**; valore impianto elettrico **2.100.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Pirelli – Milano Servizi immobiliare per Progetto Bicocca Milano).

Anno 1994/1995, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago; **Banca Paribas, uffici direzionali in Milano P.zza S.Fedele**; valore impianto elettrico **1.800.000,00 Euro**, rielaborazione esecutiva del progetto generale impianti elettrici e gestione della commessa in fase di esecuzione, (*Committente*: Cile Spa per Banca Paribas Parigi).

Anno 1995, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago **Istituto Tecnico Commerciale ITC Versari – Cesano Maderno**, Complesso scolastico della Provincia di Milano; valore impianto elettrico **350.000,00 euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Coedil per La Provincia di Milano - Appalto Pubblico).

Anno 1993/1994, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago **Consorzio produttori Latte Milano**; valore impianto elettrico **800.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti

elettrici aree produzione, confezionamento e magazzini, con gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Consorzio Produttori Latte Milano – Peschiera Borromeo).

Anno 1990/1991, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago **Il Quadrato, complesso direzionale e commerciale in Segrate**; valore impianto elettrico **720.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Centro Servizi Immobiliare srl – Segrate)

Anno 1990, tecnico progettista dipendente di COELTE Srl Assago **Hotel Duca d’Aosta, P.zza della Repubblica Milano**; valore impianto elettrico **680.000,00 Euro**, progettazione esecutiva degli impianti elettrici generali e gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Frabboni Imprese Spa)

Anno 1989, tecnico progettista, non ancora abilitato ed iscritto all’albo professionale, collaboratore esterno di COELTE Srl Assago **Rusconi Editore – Edificio direzionale di V.le Sarca Milano**; valore impianto elettrico **800.000,00 Euro**, solo progettazione esecutiva degli impianti elettrici di illuminazione con sistema bus Control Unit Philips ed assistente alla gestione della commessa in fase di esecuzione (*Committente*: Pirelli - Milano servizi Immobiliare Spa)

Negli anni antecedenti, dal 1980 al 1984 dipendente presso Tecnoimpianti di Mariani Guido, Seregno, nel ruolo di installatore elettricista, dal 1984 al 1988, presso Impianti Elettrici Piazza Giampaolo, Vedano al Lambro, in qualità di collaboratore esterno a Contratto per l’esecuzione e la gestione di alcune piccole commesse;

INFORMAZIONI SULL’ESPERIENZA

Svolgo oggi attività di consulenza specialistica e progettazione di impianti elettrici, da destinarsi a Società di Ingegneria, ad Imprese specialistiche del settore, e a Società Immobiliari.

Per le Imprese specialistiche di installazione ho gestito in forma esternalizzata e fino al 2011, commesse impiantistiche di sostanziale valore; tale competenza deriva da oltre 25 anni di

esperienza specifica nel management di commessa, che comprendeva tutte le azioni propedeutiche, fino alla gestione economica ed operativa di commessa, comprese le gestioni dei SAL, il controllo del *budget* e la tenuta in sicurezza dell'utile di impresa, compreso lo studio e valorizzazione in proprio di varianti, e la gestione dei rapporti coi subappaltatori e gli operativi di Cantiere, il tutto in contraddittorio con *DL*, e in linea con la missione di impresa.

Inizio le mie esperienze di lavoro nel 1980 (compatibilmente agli orari di frequenza dell'istituto tecnico) assunto in qualità di operaio installatore presso un'impresa installatrice di Seregno (MB) [Tecnoimpianti], e a seguire stesso ruolo su altre imprese, per convergere poi nel 1991, a maggior crescita e a maggior esperienza personale di cantiere, in ruolo di impiegato tecnico di 6° livello – Industria metalmeccanici, con mansioni di progettazione e di gestione di commesse impiantistiche per una nota impresa di impianti dell'hinterland Milanese (Coelte Srl), terminando con questa in via definitiva le mansioni in veste di dipendente nel 2002.

L'anno 1997 segna l'inizio di esperienze nella gestione di commesse di impianti meccanici, di fatti, su tale esperienza documentata, si basa il riconoscimento CCIA di Milano, dei requisiti tecnico professionali acquisiti ed abilitanti, a ruoli di direttore tecnico per le imprese, ai fini autorizzativi per queste, alla costruzione di impianti alle lettere specifiche, e precedentemente citate, del DM 37/2008;

La posizione libero professionale nasce in forma autorizzata nel 1997, parallelamente alla posizione dipendente.

Dimostrabile esperienza è accentrata nell'impiantistica di grandi opere nel terziario direzionale, nelle strutture turistiche alberghiere, e nei sistemi di trasformazione della media tensione, e in tutte le problematiche a questi annessi, comprese le tematiche di esercizio e funzionalità degli impianti elettrici, speciali, e degli annessi impianti meccanici. Tale esperienza si estende anche alle problematiche della manutenzione predittiva, e nella progettazione

esecutiva/costruttiva dei soli impianti elettrici e speciali del settore ospedaliero (*strutture note, e situate in Milano, Provincia, e Manerbio*).

In evidenza e per conto di *Flat Point Development Ltd* (con sede in Antigua (Caraibi) ho realizzato un progetto integrale, coordinato, di tipo esecutivo, particolareggiato, destinato alla *Emerald Cove Antigua Ltd*, per la realizzazione di impianti elettrici e speciali di un *Resort* in Antigua – [visibile sul sito www.emeraldcoveantigua.com] in più emissioni d'appalto, la prima in *Nema Standard* (USA), per poi convertirlo in *Standard Europeo* (CEI/UNI); in seguito all'esecuzione del progetto ho ricevuto incarico di management della costruzione impiantistica, con direzione tecnica delle opere, programmazione coordinata, campagna acquisti materiali e gestione delle spedizioni.

DETTAGLIO ATTIVITA' OFFERTE E DETTAGLIO COMPETENZE

Per la Consulenza per Società e/o Gestori di patrimoni immobiliari:

- ❖ Studi di fattibilità e stima preventiva di costi per nuove costruzioni; per siti esistenti, stima preventiva dei costi di ristrutturazione per la destinazione di usi previsti.
- ❖ Stati di fatto di impianti (due diligence) e Perizie impiantistiche.

Per la progettazione destinata a società di ingegneria di impianti elettrici e speciali:

- ❖ Acquisizione delle necessità funzionali delle strutture architettoniche
- ❖ Progettazione delle reti di alimentazione e di distribuzione *MT e BT*
- ❖ Progettazione di cabine di trasformazione *MT/BT*, di Quadri Power Center e Motor Control Center.
- ❖ Classificazione degli ambienti e calcolo della probabilità di fulminazione.
- ❖ Disposizione planimetrica degli impianti di forza motrice ed illuminazione.
- ❖ Studi illuminotecnici di aree ordinarie e vie d'esodo.

- ❖ Produzione del capitolato speciale d'appalto
- ❖ Computazione particolareggiata degli impianti
- ❖ Relazione descrittiva degli impianti
- ❖ Prescrizioni normative, costruttive e prescrizioni tecniche dei componenti

Per la gestione di commesse di impresa – oggi solo consulenza e formazione su:

- ❖ Studio dei capitolati generali e speciali d'appalto;
- ❖ Studio preliminare dei progetti impiantistici e verifica delle congruità computo metriche allegate;
- ❖ Determinazione dei costi totali, ricerca preliminare dell'utile d'impresa ed individuazione degli spazi di ottimizzazione; anche mediante rettifica dimensionale degli impianti.
- ❖ Preparazione dei subappalti, rielaborazione di computi e di stralci di capitolato ad usi specifici; Rielaborazione del progetto di capitolato e produzione degli elaborati costruttivi, planimetrie e Quadri elettrici (MT, BT, MCC.);
- ❖ Studio delle varianti e contabilità delle stesse (a misura, su forfait, consuntivo, economie);
- ❖ Programmazione dei lavori e coordinamento impiantistico generale;
- ❖ Effettuazione degli ordini materiali e controllo degli ordini di cantiere;
- ❖ Supporto tecnico all'ufficio acquisti;
- ❖ Verifica dello stato di costruzione e di qualità dei lavori;
- ❖ Elaborazione dei SAL;
- ❖ Aggiornamenti degli stati di contabilità generale della commessa; Produzione della contabilità finale, evidenziazione degli importi in variante e riepilogazione degli importi effettuati in economia;
- ❖ Produzione degli elaborati tecnici finali, disegni AS-BUILT e quanto d'altro previsto dal contratto d'impresa;
- ❖ Collaudi preliminari e strumentali degli impianti e Collaudi periziati di fine lavori.

Per le verifiche e collaudi di impianti elettrici- oggi solo consulenza e formazione su:

- ❖ Misure dell'impedenza degli anelli di guasto a forte corrente impressa e delle reti di distribuzione da cabine MT/BT, verifica ed effettuazione del coordinamento protezioni
- ❖ Prove strumentali di funzionalità di dispositivi differenziali
- ❖ Misure su sistemi di terra a diagonale ampia a metodo voltamperometrico
- ❖ Misura delle tensioni di passo e contatto in sistemi fino a 30kV
- ❖ Misure di isolamento
- ❖ Misure della resistenza dei conduttori di protezione per ambienti medicali
- ❖ Rilevamento delle componenti armoniche su reti industriali

COLLABORATORI DI STUDIO

Collaboratori tecnici esterni (ex colleghi) utilizzati oggi in supporto ai fini d'espletamento degli incarichi ricevuti

- 1) Per.Ind. R.Rustioni – Sant'Angelo Lodigiano, 25 anni di esperienza progettuale elettrica;
- 2) Per.Ind. Drappo Emilio – Abbiategrasso, 25 anni di esperienza progettuale elettrica;
- 3) Per.Ind. Dario Finco - Milano, 28 anni di esperienza progettuale meccanica;
- 4) Ing. Jaime Garcia – Segrate/Barcellona, 20 anni di esperienza gestionale estero, 4 lingue parlate;

R.PITITTO - Perito Industriale

