



Organizzano il convegno

DIRETTIVA CASE GREEN

LA TRANSIZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

✓ Cosa fare ✓ Obiettivi prefissati ✓ Problematiche ✓ Possibili soluzioni

Giovedì 30 ottobre 2025 | Ore 14.00 - 19.00

Periodici San Paolo | Via Giotto 36 - Milano

Partecipazione in presenza o da remoto

Edifici nuovi a emissioni zero entro il 2030 e decarbonizzazione completa del patrimonio edilizio entro il 2050. Un approfondimento per discutere le implicazioni concrete della transizione, con un focus sugli edifici condominiali, tra obblighi normativi, criticità, costi e possibili soluzioni.



Con il patrocinio di



MILANO - Area Metropolitana



Media partner:



Partner tecnici:



Con il supporto di:



La **Direttiva EPBD IV** (Gazzetta Ufficiale Unione Europea _ 08.05.2024), che dovrà essere recepita dagli stati membri entro il 29 maggio 2026, si allinea al traguardo ambizioso della “decarbonizzazione”, applicandola agli edifici residenziali e non residenziali.

Il primo passo è l'**emissione zero** entro il 2030 per gli edifici nuovi, il secondo è la “**decarbonizzazione**” entro il 2050 di tutti gli edifici esistenti.

Pertanto non sarà più sufficiente realizzare nuovi edifici ad energia quasi zero (NZEB), ma occorrerà raggiungere elevate prestazioni con zero emissioni di carbonio da combustibili fossili in situ e ridotte emissioni di gas a effetto serra anche con gli edifici esistenti.

Per ottenere ciò è indispensabile, in particolare:



fare a meno delle fonti energetiche di base, oggi di comune impiego (gas naturale, petrolio, carbone).



coibentare efficacemente tutti gli involucri edilizi per ridurre i fabbisogni di energia.



sostituire le caldaie con le pompe di calore utilizzando, per quanto possibile, fonti rinnovabili prodotte e accumulate sul posto quali, in particolare, il solare termico e il fotovoltaico.



coordinare il funzionamento degli impianti con sistemi di automazione evoluti comprendenti funzioni di misura e di gestione dell'energia.

Ne consegue che tutti gli edifici esistenti, sia quelli di recente costruzione sia quelli ristrutturati

con il “superbonus”, dovranno essere oggetto di interventi pesanti.

Problematici sono i tempi (*troppo brevi*), i costi (*significativi*) per i cittadini-utenti, l'adeguatezza della rete elettrica per sopportare il notevole aumento di carico derivante, la disponibilità discontinua e stagionale delle fonti rinnovabili e la carenza di risorse economiche, di prodotti e di operatori capaci e non improvvisati.

Nel mentre sorgono interrogativi quali: come si sta comportando il resto del mondo? Qual è il panorama energetico mondiale? Nucleare e idrogeno sono proponibili o improponibili?

Il tutto sarà approfondito nel presente convegno che si concentrerà, in particolare, sugli edifici condominiali, sulla base di relazioni e di confronti tramite contributi provenienti dalla platea.

PROGRAMMA

13.45 Registrazione dei partecipanti

14.15 Apertura dei lavori

Per. Ind. **Roberto Ponzini**, Presidente Ordine Periti Industriali e Periti Industriali Laureati Province di Milano e Lodi
Ing. **Laurent Socal**, Presidente ANTA - Associazione Nazionale Termotecnici e Aerotecnici

Dott. **Leonardo Caruso**, Presidente ANACI Milano - Presidente Europeo della Divisione Professionale Amministratori di Condominio CEAB

14.30 La Direttiva EPBD IV: obiettivi, aspetti più significativi, ricadute sui cittadini-utenti

Per. Ind. **Fabio Bonalumi**, Segretario Ordine Periti Industriali e Periti Industriali Laureati Province di Milano e Lodi

14.45 Panorama energetico, fonti energetiche, impatto ambientale: stato di fatto, previsioni e prospettive

Ing. **Antonio Cammi**, Ricercatore, Docente universitario

15.30 Edifici ad emissione zero e “decarbonizzati”: come ottenerli, ruolo e impiego delle pompe di calore

Ing. **Laurent Socal**, Presidente ANTA

16.15 Lo stato del patrimonio edilizio italiano

Prof. **Andrea Bassi**, Politecnico di Milano

16.30 Coffee break

17.00 Coibentare le superfici disperdenti degli edifici: focus sull'intervento cardine

Ing. **Valeria Erba**, Presidente ANIT - Associazione Nazionale Isolamento Termico e Acustico

17.30 Il punto di vista degli amministratori di condominio: risorse, consenso necessario, obblighi collettivi (parti comuni) e diritti individuali (parti private)

Dott. **Edoardo Riccio**, Direttore Centro Studi ANACI

18.00 Dibattito, quesiti e interventi dalla platea

19.00 Chiusura dei lavori

Moderatore: Dott. **Cristiano Dell'Oste** - Giornalista “Il Sole 24 ORE”

DESTINATARI

Il convegno è indirizzato a tutti gli iscritti all'Ordine Periti Industriali Province di Milano e Lodi, ai soci ANTA, agli amministratori di condominio associati ANACI e a tutti i soggetti interessati.

PARTECIPAZIONE IN PRESENZA E DA REMOTO

La **partecipazione** al convegno è **gratuita** e limitata a **300 posti in presenza**. Sarà possibile fruire dell'incontro anche **da remoto**.

Per partecipare iscriversi al link <https://forms.gle/DZdnDbKp22WtgmQC7>. Le iscrizioni saranno raccolte in **ordine cronologico**.

CFP - CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

I **periti industriali** che parteciperanno al convegno (in presenza o da remoto) avranno diritto ad acquisire **5 CFP** assegnati dall'Ordine Periti Industriali e Periti Industriali Laureati Province di Milano e Lodi.

Gli **Amministratori di condominio, associati ANACI**, che parteciperanno al convegno (in presenza o da remoto) avranno diritto ad acquisire **5 crediti formativi** assegnati da ANACI.

MATERIALE

Le presentazioni utilizzate dai relatori a supporto dell'intervento saranno inviate ai partecipanti, in formato elettronico.

INFO

QualiPer srl - Via Jacopo Palma 26 - Milano
T 02 50043157 - @ formazione@qualiper.it