

Spett.
Ordine dei Periti Industriali
e dei periti Industriali laureati
delle provincie di Milano e Lodi
Via Jacopo Palma 26
20146 Milano (Mi)

PRESENTAZIONE STUDIO PROFESSIONALE

L'Ing. Claudio Caramia è titolare di ArkeinStudio che nasce come luogo di incontro e confronto tra professionalità e professionisti indipendenti attinenti il mondo della costruzione si propone come laboratorio multidisciplinare per la realizzazione delle idee crede nel valore della tecnologia e per questo fonda il proprio operare sul concetto di tekne inteso come indissolubilità di arte e tecnica, per questo motivo lo studio opera principalmente nel settore della progettazione esecutiva edile, direzione lavori e coordinamento sicurezza, eseguendo anche consulenze in materia urbanistica e catastale.

La sede operativa dello studio è in Via L. Bozzi, 15 – Corsico (Mi)

Claudio Caramia Nato a Milano il 13.12.1970

- Laurea in Ingegneria Civile, (classe 8 ex. D.M. 4/08/2000)
- Diploma di Perito Industriale spec. Edile
- Laureando in Ingegneria Civile Magistrale
- Iscritto all'ordine provinciale dei Periti Industriali e Periti industriali Laureati delle provincie di Milano e Lodi - Iscritto al n. 5062 (anno 1989)
- Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Milano Sez. B sett. a) Civile e ambientale con il n. B 27894 iunior (anno 2009)
- Abilitazione al coordinamento sicurezza ex 494/96 ora 81/08 (anno 1997)
- Iscritto elenco professionisti antincendio al n. MI27894I03254 (ingegneri)

Alcuni Corsi e seminari

- Analisi e tecniche di recupero dei C.A. degradati
- Coordinatore per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili
- Corso per Certificatori energetici Regione Lombardia
- Corso di specializzazione di prevenzione incendi L.818/84
- Aggiornamenti per Tecnici Abilitati Prevenzione incendi
- Corso per installatori e tecnici qualificati sistemi a cappotto consorzio CORTEXA

- Corso per esperto in bonifiche ambientali ex D.lgs. 152/06
- Analisi prezzi e project management.
- Analisi e trattamento delle murature umide
- Trattamento degli scarti in edilizia
- Corso di acustica di base
- Corso per esperto ambientale per il paesaggio
- Bonifica aree industriali in presenza di amianto.
- Corsi di Aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81
- Corsi di aggiornamento alle NTC 2018
- Corsi di aggiornamento prevenzione incendi
- Il calcolo delle strutture in muratura teoria e pratica
- Analisi Push Over base ed avanzata

Altre attività svolte connesse alla professione

- Componente attivo della commissione prezzi per la revisione quadrimestrale del Listino informativo opere edili, presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Milano dal gennaio 2010.
- Componente della consulta interprofessionale presso il Collegio Ingegneri ed Architetti di Milano dal 2008 al 2019
- Componente del tavolo tecnico Comune Milano/Mondo professionale, istituito dall'Assessore allo sviluppo del territorio Ing. Carlo Masseroli, presso il Comune di Milano, per la revisione del Regolamento edilizio del Comune di Milano dal febbraio 2010 al Febbraio 2011.
- Consigliere Tesoriere dell'Ordine dei Periti industriali e dei Periti industriali laureati delle provincie di Milano e Lodi dal giugno 2019.
- Consigliere Segretario del Collegio dei Periti industriali e dei Periti industriali laureati delle provincie di Milano e Lodi dal gennaio 2008 al marzo 2011.
- Consigliere Vicepresidente del Collegio dei Periti industriali e dei Periti industriali laureati delle provincie di Milano e Lodi da aprile 2012 a marzo 2015.
- Coordinatore della Commissione "sicurezza nei cantieri edili", presso il Collegio dei Periti Industriali della Provincia di Milano e Lodi – Anno 2004 / 2008.
- Tutor presso i corsi per coordinatori della sicurezza ex. art. 10 d.lgs. 494/96, organizzato dall'associazione Periti industriali della provincia di Milano nell'anno 2000.
- Docente presso corsi per coordinatori della sicurezza ex. art. 10 d.lgs. 494/96, organizzato dall'associazione Periti industriali della provincia di Milano negli anni 2002 – 2003 – 2005, 2006

(materie: Organizzazione del cantiere in sicurezza – programmazione delle opere - macchine ed attrezzature edili).

- Docente presso la scuola d'arte applicata "G. Fantoni" (BG), all'interno di un corso finanziato dal Fondo Comune Europeo per tecnici esperti in progettazione e manutenzione del verde (Materia Computer aided architectural design) – Anno 2000.

Alcuni incarichi svolti dallo Studio

Edificio residenziale C.sp San Gottardo 1 – Milano - (2022 – in corso)

Intervento di rifacimento integrale di 71 appartamenti

Committente: Kervis SGR S.p.A. – Fondo Oceano 1

Incarico svolto: Project Manager (Revalo S.p.A.)

importo lavori : 10.500.000 euro

Condominio Via Grandi 2 - Abbiategrasso - (2022 – 2024)

(Intervento riqualificazione energetica edificio)

Committente: Condominio Standard

Incarico svolto: Coordinamento sicurezza per la progettazione e l'esecuzione

importo lavori : 1.100.000 euro

Impresa Appaltatrice: da definire

Condominio Via Turati 10 - Abbiategrasso - (2022 – 2023)

(Intervento riqualificazione energetica edificio)

Committente: Condominio Via Turati 10

Incarico svolto: Condimento sicurezza per la progettazione e l'esecuzione

importo lavori : 1.100.000 euro

Impresa Appaltatrice: da definire

Museo di Arte Etrusca in C.so Venezia 52 Milano (2017-2022)

(Ristrutturazione edilizia ed ampliamento ex casa Carraro per la conversione in struttura Museale)

Committente: Fidim s.r.l.

Incarico svolto: Responsabile dei lavori e coordinatore per la sicurezza (Progetto Architettonico - Studio Mario Cucinella Architects) importo lavori : 19.000.000 euro

Impresa Appaltatrice: Edilteco Restauri s.r.l.

Condominio Via G. da Procida 7 – Milano - (2021)

(Intervento di risanamento prospetto fronte strada)

Committente: Condominio Via G. da Procida 7 (Amm. Ing. Formiga)

Incarico svolto: Progetto, D.L. Sicurezza (in fase di inizio lavori)

importo lavori : 180.000 euro

Impresa Appaltatrice: Colombo Manutenzione s.r.l.

Ristrutturazione con cambio d'uso per Residenze in Via Sciesa in Milano (2018-2019)

(Ristrutturazione edilizia volta alla trasformazione di alcuni laboratori in residenze) Committente:

SI.VA. s.r.l.

Incarico svolto: Progettista, Direttore dei Lavori, Progettista della strutture, Responsabile dei lavori e coordinatore per la sicurezza. importo lavori : 600.000 euro

Impresa Appaltatrice: F.lli Fenaroli s.r.l.

Incarichi significativi meno recenti:

Milano, Via Cornaggia 10 – Milano (anno 2017)

(Opere di manutenzione straordinaria facciate interne – riqualificazione energetica)

Incarico ricevuto da: Beni Stabili S.p.A. SIIQ

Incarico svolto: Progettazione intervento, Direzione dei lavori – 290.000,00 euro Impresa

Appaltatrice: Edilcaber s.r.l.

Peschiera Borromeo, Cooperativa Le Terrazze di San Bovio 2016-2017

(complesso immobiliare a destinazione residenziale)

Committente: Banco Popolare

Incarico svolto: Verifica dei lavori, verifica tecnico urbanistica e contabilità finalizzata ai SAL importo lavori : 73.500.000 euro

N'Djamena - Tchad – Costruzione ampliamento sede "Società Gènèrale Tchad"– 2015-2016

Incarico ricevuto da: Società Gènèrale

Incarico svolto: Progetto preliminare, Progetto esecutivo e Direzione lavori inerente la costruzione di due edifici ad uso uffici ad ampliamento della sede di N'Djamena.

Progetto premiato a Parigi come miglior progetto ESG – “africa e sud America” del gruppo anno 2016.

Importo lavori 3.000.000 euro

Milano, Via Pergolesi 25 - Palazzo Montedoria "Arch. Giò Ponti"

(anno 2012 – 2015)

(edificio ad uso uffici composto da 9 piani fuori terra e 3 piani interrati)

Committente: Beni Stabili S.p.A. SiiQ

Incarico svolto: Progettazione Architettonica preliminare ed esecutiva, redazione computi metrici estimativi, Coordinamento Sicurezza, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi.

importo lavori : 3.500.000 euro

Restauro e recupero funzionale delle facciate, sostituzione dei serramenti, rifacimento copertura, sostituzione UTA e gruppi Frigo, Sostituzione Fan-coils, adeguamento alla normativa di prevenzione 4 incendi, riqualificazione di alcuni piani ad uso ufficio. Impresa appaltatrice: Botta S.p.a.

Milano, via San Gimignano 10 – Manutenzione straordinaria facciate –
(anno 2013-2014)

Committente: Condominio Via S. Gimignano 10 (Studio Elle s.a.s.)

Incarico svolto: Progetto di intervento, Computi metrici estimativi, Responsabile dei Lavori, Coordinamento Sicurezza, Direzione Lavori.

importo lavori 1.800.000,00 euro

Impresa Appaltatrice: TecnoCostruzioni s.r.l.

Milano, Piazza Castello 24,26 - Riqualificazione dell'immobile e recupero abitativo dei sottotetti (anno 2013-2014)

Incarico ricevuto da: Fondazione Girola Onlus / Studio Per. Ind. Ed. Gianfranco Fontana

Incarico svolto: Redazione Progetto esecutivo, computi metrici, Responsabile dei Lavori e Coordinamento sicurezza per la progettazione e l'esecuzione.

importo lavori 3.800.000,00 euro

Impresa Appaltatrice: CILE S.p.A.

Bergamo, comparto area ex-Enel vie Mazzini, Nullo e Diaz - Residenze Locatelli (2012-2013)

(residenziale composto da tre edifici da sei piani fuori terra, un edificio da quattro piani fuori terra, un edificio storico da tre piani fuori terra, tre piani interrati e relative aree esterne a verde) – Progetto architettonico: Antonio Citterio Patricia Viel and partners srl

Progettazione architettonica ed esecutiva e impianti tecnologici: Tekne spa

Incarico ricevuto da: Tekne spa

Incarico svolto: redazione computi metrici estimativi architettonici progetto definitivo ed esecutivo
importo lavori opere architettoniche: 26.000.000,00 euro

Trento, Area Ex Michelin, polo sud
(anno 2013)

Edificio H1 - Centro Polifunzionale “Smart”; Edificio H2 - Centro Polifunzionale “Smart”; - Edificio H3 - A Destinazione Alberghiera A 4 Stelle Superior; - Edificio H4 – Terziario; - Parcheggio K4 -

Parcheggio Interrato;

Progetto: RPBW Renzo Piano Building Workshop

Incarico ricevuto da: Studio E9a arch. L. Soprani

Incarico svolto: redazione specifiche tecniche, relazione illustrativa ed elenco descrittivo voci elementari opere architettoniche progetto esecutivo.

Software di proprietà dello studio:

ProA 3d - 2019 - (Autodesk Autocad OEM con integrazioni per architettura)
Autodesk Recap 2021
Leica Cyclone 360 BLK ed.
Microsoft Office 2021
Microsoft Project 2021
Microsoft Visio 2021
Termolog "logical Soft"
Thermocad 5.10 "Concrete" -
Acca Primus – (computo metrico e contabilità di cantiere)
Acca Certus – (sicurezza cantieri)
Prosap 2022 full (software per il calcolo strutturale agli elementi finiti)
Cypecad 2023 full (suite per il calcolo strutturale agli elementi finiti – normativa francese, spagnola)

Strumentazione di rilievo e tracciamento di proprietà dello studio:

Laser Scanner 3D – Leica BLK360 (per rilievo edifici)
Stazione robotizzata laser 3D Disto - Leica Geosystems (per rilievo e tracciamento di precisione laser)
Stazione totale Sokkia – per rilievi e tracciamenti topografici
Termocamera Testo 875
Termoigrometro a contatto Testo 606-2
Igrometro ambientale Testo 608-H2
Drone Dji

Corsico 06.03.2025

Claudio Caramia

